

Appel à projet urbain innovant Jourdan Voltaire Quatre finalistes en lice

La Ville de Romans-sur-Isère a lancé, le 1^{er} juin dernier, un Appel à Projet Urbain Innovant sur un secteur, en entrée de ville, qui a suscité de nombreuses manifestations d'intérêt. Le point sur les candidatures.

Rappel

Le 31 mai 2022, la Ville de Romans organisait au musée de la Chaussure, une soirée afin de présenter, à la veille de son lancement, un Appel à Projet Urbain Innovant (APUI) portant sur le secteur Jourdan-Voltaire (1,1 ha) : un secteur emblématique, de par son positionnement à l'entrée Est de la ville, son passé industriel et son potentiel urbain.



©Cathy Galeanos



Redessiner une entrée de ville innovante, moderne et attractive, intégrant l'exemplarité environnementale comme valeur cardinale.

Ce soir-là, plus de 80 représentants de grands groupes nationaux, régionaux et locaux avaient répondu présents, à l'invitation du Maire de Romans, Marie-Hélène Thoraval. La soirée avait d'ailleurs été suivie de nombreuses manifestations d'intérêt.

Les finalistes

Depuis, onze dossiers ont été déposés au terme du délai de remise des candidatures, le 1^{er} septembre 2022. Sur ces onze dossiers, quatre finalistes ont été retenus par le jury de sélection qui s'est réuni le 26 septembre. Les quatre groupements retenus pour la seconde phase de sélection sont : [COGEDIM](#), [URBAT](#), [DUVAL](#) et [GENERIM](#).

Le processus de sélection se poursuit jusqu'en fin d'année, le lauréat sera connu en début d'année 2023. Afin de permettre aux groupements de préparer leur dossier d'offre dans les meilleures conditions, la municipalité n'émettra aucune autre communication d'ici là.



Le secteur Jourdan-Voltaire, concerné par l'Appel à projet urbain, s'étend sur 1,1 hectare.

Les ambitions de l'Appel à Projet Urbain Innovant

- **Intégration urbaine et paysagère :** scénographie et forme urbaine.
- **Ambition environnementale :** labellisation Qualité environnementale, chantier vert, démarche Zéro Artificialisation Nette, matériaux biosourcés, haut rendement énergétique, adaptation climatique.
- **Innovation urbaine :** programme mixte, modes d'usages réversibles et évolutifs, offres de services, innovation technique et énergétique.
- **Signature architecturale :** conception contemporaine et audacieuse.

Quel calendrier ?

- ✓ 1^{er} juin 2022 : lancement de l'APUI
- ✓ Juin-août 2022 : phase de candidatures
- ✓ 1^{er} septembre 2022 : remise des candidatures
- ✓ Octobre 2022 : annonce des finalistes
- ✓ Octobre-décembre 2022 : phase Offres
- ✓ Janvier/février 2023 : annonce du lauréat

Renseignements : jourdanvoltaire@ville-romans26.fr

Contact presse : Pascale Vernès – Responsable du Pôle presse de la Ville de Romans -
pvernes@ville-romans26.fr - Tél. 04 75 05 51 41 - Port. 06 89 15 57 09 - @romanspresse